



Obra
UPA- UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO VALE VERDE - SINAPI

Bancos
SINAPI - 09/2023 - São Paulo, SBC - 11/2023 - São Paulo
SICRO3 - 07/2023 - São Paulo
SEDOP - 10/2023 - Pará
SIURB - 07/2023 - São Paulo
SIURB INFRA - 07/2023 - São Paulo
CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo
FDE - 07/2023 - São Paulo
AGETOP CIVIL - 07/2023 - Goiás

B.D.I.
Padrão - 27,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro								
Item	Descrição	Total Por Etapa	15 DIAS	30 DIAS	45 DIAS	60 DIAS	75 DIAS	90 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	50,00%	30,00%	20,00%			
		85.191,98	42.595,99	25.557,59	17.038,40			
2	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	100,00%	80,00%	20,00%				
		61.250,85	49.000,68	12.250,17				
3	MANUTENÇÃO DO RESERVATÓRIO DE ÁGUA	100,00%	40,00%	40,00%	20,00%			
		18.482,78	7.393,11	7.393,11	3.696,56			
4	INSTALAÇÕES DE AR-CONDICIONADO (adequações e instalação)	100,00%			20,00%	30,00%	50,00%	
		50.694,52			10.138,90	15.208,36	25.347,26	
5	PISOS E REVESTIMENTOS	100,00%		30,00%	30,00%	30,00%	10,00%	
		362.364,59		108.709,38	108.709,38	108.709,38	36.236,46	
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS (ADEQUAÇÃO, NOVAS LUMINÁRIAS INTERNA, EXTERNA E EMERGÊNCIA)	100,00%	10,00%	10,00%	20,00%	30,00%		30,00%
		63.960,52	6.396,05	6.396,05	12.792,10	19.188,16		19.188,16
7	RECUPERAÇÃO DE FISSURAS, TRINCAS E FORRO	100,00%	10,00%	20,00%	20,00%	30,00%	20,00%	
		37.068,14	3.706,81	7.413,63	7.413,63	11.120,44	7.413,63	
8	BLINDAGEM DA SALA DE RAO X	100,00%	20,00%	30,00%	30,00%	20,00%		
		32.430,90	6.486,18	9.729,27	9.729,27	6.486,18		
9	PINTURA	100,00%		5,00%	5,00%		30,00%	50,00%
		516.844,50		25.842,23	25.842,23	51.684,45	155.053,35	258.422,25
10	COBERTURA E TOLDOS	100,00%	10,00%	30,00%	30,00%	20,00%	10,00%	
		397.219,13	39.721,91	119.165,74	119.165,74	79.443,83	39.721,91	
11	ESQUADRIAS	100,00%		20,00%	20,00%	20,00%	40,00%	
		736.498,58		147.299,72	147.299,72	147.299,72	294.599,43	
12	ELÉTRICA (SPDA)	100,00%					40,00%	60,00%
		59.653,13					23.861,25	35.791,88
13	ACESSÓRIOS	100,00%						100,00%
		377.074,54						377.074,54
14	COMBATE A INCÊNDIO	100,00%				10,00%	30,00%	
		12.347,39				1.234,74	3.704,22	7.408,43
15	SERVIÇOS FINAIS	100,00%	5,00%	5,00%	5,00%	10,00%	15,00%	60,00%
		105.031,56	5.251,58	5.251,58	5.251,58	10.503,16	15.754,73	63.018,94
Porcentagem			5,51%	16,29%	16,02%	15,46%	20,63%	26,09%
Custo			160.552,32	475.008,46	467.077,49	450.878,40	601.692,25	760.904,19
Porcentagem Acumulado			5,51%	21,79%	37,81%	53,27%	73,91%	100,0%
Custo Acumulado			160.552,31	635.560,78	1.102.638,27	1.553.516,67	2.155.208,91	2.916.113,11

BERNAL ENGENHARIA LTDA
João Luís Bernal
Eng. Civil e de Seg. do Trabalho
CREA 5060488436